

Stadt Alfeld (Leine)
Planungsamt
Marktplatz 12
31061 Alfeld

Eingangsstempel

Alfeld (Leine) „Altstadt und ehemalige Wallanlagen“

Antrag auf Erteilung einer sanierungsrechtlichen Genehmigung nach § 144 Abs. 1 und § 145 BauGB

Hiermit beantrage ich die Erteilung einer sanierungsrechtlichen Genehmigung für folgendes Bauvorhaben:

Straße, Hausnummer: _____

Flur: _____ Flurstück: _____

Gemarkung: _____ Grundbuchblatt: _____

Antragsteller/in

Name, Vorname: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

Eigentümer/in (wenn nicht antragstellende Person)

Name, Vorname: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

Bezeichnung des Vorhabens

- ☐ Errichtung, Änderung oder Nutzungsänderung baulicher Anlagen
- ☐ vollständige oder teilweise Beseitigung baulicher Anlagen
- ☐ Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen, wertsteigernde Veränderungen von Grundstücken und von baulichen Anlagen (wie z. B. Ein-/Umbau von Fenstern, Veränderungen an Fassaden und Dacheindeckungen, Herstellung von barrierearmen und -freien Zugängen und energetische Ertüchtigung)
- ☐ Miet- bzw. Pachtvertrag

Kurzerläuterung des Vorhabens

(wenn Platz nicht ausreicht, bitte gesondertes Blatt beifügen)

Wurde ein Antrag auf denkmalrechtliche Genehmigung gestellt?

☐ ja ☐ nein

Wurde ein Antrag auf Städtebauförderungsmittel gestellt?

☐ ja ☐ nein

Hinweise

Ohne vollständige Angaben ist eine zügige Bearbeitung des Antrages nicht gewährleistet. Die Monatsfrist des § 145 Abs. 1 Satz 1 i.V.m. § 22 Abs. 5 Satz 2 BauGB beginnt erst mit dem Eingang der vollständigen für die Prüfung des Antrages erforderlichen Unterlagen.

Zu förderrelevanten Fragen wenden Sie sich bitte vor Beginn des Vorhabens an die Stadt Alfeld (Leine) – Planungsamt.

Im Falle der Inanspruchnahme der steuerlichen Abschreibung nach §§ 7h, 10f und 11a Einkommensteuergesetz (EStG) ist bei der Kommune eine Bescheinigung einzuholen. Die Kommune ist zur Ausstellung jedoch nur berechtigt, wenn vor Baubeginn zu den betreffenden Modernisierungs- bzw. Instandsetzungsmaßnahmen zwischen Vorhabenträger und der Kommune eine entsprechende Vereinbarung abgeschlossen wurde. Zwecks näherer Informationen wenden Sie sich ggf. hierzu bitte vor Beginn an Ihren Steuerberater und die Stadt Alfeld (Leine) – Planungsamt.

Datenschutzerklärung

Die Erhebung der in diesem Antrag enthaltenen personenbezogenen Daten ist zur Vorbereitung und Durchführung der Baumaßnahme erforderlich. Den antragstellenden Personen ist bekannt, dass diese personenbezogenen Daten in Verfahrensakten bzw. EDV-Systemen gespeichert, verändert oder gelöscht werden können. Sie sind damit einverstanden, dass diese Angaben an die im Rahmen der Modernisierung und Instandsetzung zu beteiligenden Stellen (Stadt, Sanierungsträger, NBank, Bundes- und Landesbehörden) unmittelbar weitergeleitet werden, soweit dies erforderlich ist.

Ferner erklärt die Eigentümerin ihr/der Eigentümer sein Einverständnis zur Veröffentlichung von Bildern und Datenmaterial durch die Stadt Alfeld (Leine) und den Sanierungsträger im Zuge der Berichtspflicht gegenüber Bundes- und Landesbehörden sowie im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit.

Mir ist bekannt, dass die hier beantragte sanierungsrechtliche Genehmigung eine ggf. erforderliche bauordnungsrechtliche Genehmigung nicht ersetzt.

Ich/wir versichere/versichern hiermit die Vollständigkeit und die Richtigkeit der vorstehenden Angaben.

Ort, Datum

Unterschrift